



## Quando la cifra diventa importante c'è un prestito per le ristrutturazioni

Non solo mutui per l'acquisto delle case. «Oggi si può chiedere un prestito anche per le ristrutturazioni» dichiara Roberto Anedda, direttore marketing di MutuiOnline. «L'unico requisito è che si tratti di una consistente somma di denaro, almeno qualche migliaia di euro». Gli istituti bancari, corrono, dunque, in aiuto nel caso di ristrutturazioni edilizie che, spesso oggi, sono realizzate secondo criteri eco-compatibili. La maggior parte degli interventi vengono effettuati con materiali isolanti per la coibentazione delle pareti e con soluzioni che permetto-

no una migliore efficienza energetica (pannelli solari o il fotovoltaico).

«La richiesta di un prestito con una finalità, come la ristrutturazione di una casa, permette di avere tassi più contenuti rispetto a una semplice richiesta di credito a titolo personale» spiega Anedda. Tassi che, a detta di Roberto Anedda, sembrano essere assai bassi anche per quanto riguarda la richiesta di un mutuo per l'acquisto di una casa: «Il 2009 ha visto una contrazione del mercato dei mutui. Per il 2010 si prevede un lento ma costante incremento delle compravendite».