

In Italia prestiti più cari? Sul web pare di no

di Marco Liera

Visto che sparare indiscriminatamente sulle banche è una delle strategie più semplici per catturare il consenso popolare e mediatico, e considerato che da anni sentiamo ripetere che gli istituti italiani sono i più cari d'Europa o giù di lì, proviamo a fare in cinque minuti una comparazione via Internet sulle condizioni applicate su un servizio creditizio di massa, i mutui casa a tasso variabile. Quei contratti che, per via del rialzo del costo del denaro, stanno procurando tensioni a circa 400mila famiglie italiane, come anticipato su «Plus24» del 13 ottobre.

Prendiamo due banche estere ritenute aggressive, **Ing Direct** e **Barclays**, e vediamo quali condizioni offrono sui mutui in Italia e in un Paese area euro che è considerato all'avanguardia nei servizi bancari, la Spagna. È facile verificare via web che su importi di 100mila euro e durate ventennali, Ing Direct applica un Taeg del 5,03% in Italia e del 5,11% in Spagna. Lo spread è più basso in Spagna (0,33 contro 0,7%), ma l'indicizzazione è più vantaggiosa da noi (Euribor a un mese anziché a un anno). Barclays carica un Taeg del 5,62% in Spagna e del 5,18% in Italia, anche qui per effetto del differente parametro di aggancio. Non c'è bisogno di scomodare Karl Popper per capire che il fatto che questi due grandi istituti proponano in Italia condizioni non peggiori rispetto a quelle spagnole confuta la tesi che gli italiani "debbono" pagare di più. Non smentisce però che nella media gli italiani "possano" pagare di più, per effetto di deficit cognitivi, ossia per la non conoscenza di offerte migliori. Limitandoci all'offerta primaria disponibile su Mutuonline sullo stesso mutuo, scopriamo che alla **Bipielle** si paga il 6,18% di Taeg, un punto all'anno in più rispetto a Ing. Altrove lo svantaggio è ancora più ampio. Nessuna legge obbliga i clienti a rivolgersi a chi è meno competitivo. Nè in Italia nè in Europa.

PLUS 24
IL SOLE 24 ORE

In Italia prestiti più cari? Sul web pare di no

MUTUI SURPRISE

CARICA DI CLIENTI	CARICHI LINEA	TASSO
Totale prestiti	Totale prestiti	Totale prestiti
Importo	Importo	Importo
Importo	Importo	Importo

CONTO CORRENTE
Tasso di interesse

LA PIÙ BUONA OFFERTA
Tasso di interesse

LA PIÙ BUONA OFFERTA
Tasso di interesse